

MĚSTO HOSTINNÉ

Z á p i s

**z 16. schůze Zastupitelstva města Hostinné,
konané dne 23.09.2013 od 17:00 hod v zasedací místnosti městského úřadu**

Přítomni: 16 zastupitelů města dle prezenční listiny
Omluveni: 4 zastupitelé (pí Nossková, pí Sahánková, pí Mědílková, pí Faltová)
Neomluveni: 1 zastupitel (pí Voláková)

Na 16. schůzi Zastupitelstva města Hostinné byla přítomna nadpoloviční většina jeho členů, zastupitelstvo bylo schopné se usnášet. Starosta přítomné přivítal, zahájil zasedání a přítomné zastupitele seznámil s jednotlivými body programu.

Program:

1. **Usnesení a zápis z 15. jednání ZM**
2. **Uzavření darovacích smluv**
3. **Žádost na odkup garáže se st. p. č. 667/2 v kat. území Hostinné**
4. **Finanční záležitosti - transfery a smlouvy**
5. **Rozpočtové opatření č. 2/2013**
Transfery třetím osobám
6. **Využití budovy „B“ Základní školy v ul. Školní č. p. 321**
7. **Rekonstrukce objektu kina č. p. 139 Hostinné**
8. **Východní potok - povodňové opatření**
9. **Zástavba RD v lokalitě Dobrá Mysl**
10. **Různé**
11. **Závěr**

Protože nebyly další připomínky ani návrhy na doplnění programu, tento *byl schválen* 16 zastupiteli.

Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Starosta města předložil návrh na zvolení komise pro návrhy usnesení ve složení: p. Milan Václavík a pan Richard Stavrovski. Další návrhy nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 16 zastupitelů

Proti hlasovalo: --

Hlasování se zdrželi: --

Návrh *byl schválen*.

Starosta města předložil návrh na zvolení ověřovatelů zápisu ve složení: p. Ing. Pavel Krčmář a pan Petr Bartoš. Další návrhy nebyly předloženy.

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 16 zastupitelů

Proti hlasovalo: --

Hlasování se zdržel: --

Návrh *byl schválen*.

1. Zápis a usnesení z jednání ZM č. 15

Zastupitelé v materiálech obdrželi zápis a usnesení z 15. schůze ZM. Starosta konstatoval, že zápis i usnesení z minulého jednání zastupitelstva byly ověřeny, podepsány, nebyly proti nim vzneseny žádné námitky, proto jsou považovány za schválené.

Paní Kazihnitková upozornila na tiskovou chybu v minulém zápise, která byla na místě opravena.

2. Uzavření darovacích smluv

Z důvodu potřebnosti opravy stávající komunikace v ul. Prostřední v Hostinném, požádalo město Hostinné vlastníky přilehlých pozemků o možnost jejich převedení do vlastnictví města Hostinné. U pozemků bezúplatně nabytých od pana [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] byla z důvodu terénních nerovností nutná výstavba opěrných zdí s umístěním na nemovitostech v jejich vlastnictví, kde bylo předběžně dohodnuto, že po vybudování budou tyto stavby jako součást nemovitostí převedeny do jejich vlastnictví a správy.

Na poz. p. č. 326/4 byla vystavěna opěrná zeď v hodnotě 93.061 Kč.

Na poz. p. č. 326/3 byla vystavěna opěrná zeď v hodnotě 128.789 Kč.

Pan Stavrovski se dotázal, zda o převod majitelé přilehlých pozemků stojí. Dále se paní Kazihnitková dotázala, zda nebude nově nabytá zeď pro vlastníky přítěží, zda věděli předem, že se na ně toto bude převádět. Pan starosta na oba dva dotazy odpověděl, že s majiteli přilehlých pozemků bylo již dříve vedeno jednání, kde byla z jejich strany vyjádřena ochota převzít opěrnou zeď do svého vlastnictví a umístit na ni své oplocení.

Žádné další příspěvky do diskuze nebyly.

Pan Stavrovski přednesl návrh usnesení:

ZM schvaluje uzavření darovacích smluv na bezúplatný převod opěrné zdi umístěné na pozemku p. č. 326/4 z vlastnictví města Hostinné do vlastnictví vlastníka pozemku p. č. 326/4 v hodnotě 93.061 Kč a opěrné zdi umístěné na pozemku p. č. 326/3 do vlastnictví vlastníka pozemku p. č. 326/3 v hodnotě 128.789 Kč, to vše v kat. území Hostinné, obci Hostinné.

ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Za realizaci zodpovídá vedoucí odboru investic a majetku města.

Termín do 30.09.2013.

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 15 zastupitelů

Proti hlasovalo: --

Hlasování se zdrželi: 1 zastupitel (pí Kazihnitková)

Návrh byl schválen.

3. Žádost na odkup garáže se st. p. č. 667/2 v kat. území Hostinné

[REDAKCE], jako vlastník objektu č. p. 565 na st. p. č. 667/1 a st. p. č. 667/1 v kat. území Hostinné, obci Hostinné, požádal již v roce 2012 o možnost odkoupení garáže ve vlastnictví města Hostinné se st. p. č. 667/2 v kat. území Hostinné, obci Hostinné, za nabízenou kupní cenu ve výši 65.000 Kč. Důvodem odkoupení je, že garáž přímo sousedí s jeho domem č. p. 565 na st. p. č. 667/1 a přístup do této garáže je veden po jeho vlastnictví, části st. p. č. 667/1 v kat. území Hostinné, obci Hostinné.

V současné době je garáž užívána nájemcem bytové jednotky v domě č. p. 325 v Hostinném a je součástí nájemní smlouvy na užívání bytu uzavřené s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Hostinné. S paní [REDAKCE] bylo jednáno, byla jí nabídnuta možnost pronájmu jiné garáž, kterou však ona odmítla.

Další vážnoucí závadou je, že pod stavbou garáže je umístěna dvoukomorová odpadní jímka odvádějící odpadní vody z objektu č. p. 453, 324 a nelze vyloučit i napojení objektů okolních. V případě, že by byl schválen prodej nemovitosti do vlastnictví žadatele, muselo by město Hostinné podat na stávající nájemní smlouvu u příslušného soudu návrh na neplatnost smlouvy z její části a na uložené podzemní vedení kanalizace a odpadní jímky by s novým vlastníkem muselo být zřízeno právo odpovídající věcnému břemenu v právu uložení podzemního vedení s právem vstupu, vjezdu za účelem oprav a vyvážení odpadních vod. Pro zařazení do majetku města Hostinné byl vyhotoven znalecký posudek, kterým je garáž bez pozemku oceněna ve výši 113.120 Kč a cena za pozemek je vzhledem k umístění stanovena v částce 600 Kč/m², tedy v celkové částce (24 m²) 14.400 Kč.

Pan Stavrovski se dotázal, zda pozemek před garáží je v majetku žadatele a zda by se prodej garáže nedal ošetřit věcným břemenem přístupu. Pan starosta v odpovědi zopakoval důvody, které zazněly v důvodové zprávě u tohoto bodu viz výše.

Žádné další příspěvky do diskuze nebyly.

Pan Václavík přednesl návrh usnesení:

ZM zamítá žádost pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 190 00 Praha 9 – Střížkov, na odkoupení garáže se st. p. č. 667/2 v kat. území Hostinné, obci Hostinné.

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 12 zastupitelů

Proti hlasovalo: 2 zastupitelé (pí Kazihnitková, p. Stavrovski)

Hlasování se zdrželi: 2 zastupitelé (p. Jelínek, p. Anděl)

Návrh byl schválen.

4. Finanční záležitosti - transfery a smlouvy

Pan starosta informoval, že Rada města Hostinné na svém jednání schválila usnesením č.:

- 820/57/13 poskytnutí veřejné podpory organizaci Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov - začleněné zařízení RIAPS Trutnov ve výši 20.000 Kč na terénní služby;
- 821/57/13 poskytnutí daru organizaci sdružení Linka bezpečí ve výši 2.100 Kč na podporu telefonické krizové pomoci na jednu hodinu;
- 822/57/13 poskytnutí daru organizaci Svaz diabetiků ČR ÚO Vrchlabí ve výši 2.000 Kč na rok 2013,

a nyní jsou zastupitelstvu předloženy smlouvy ke schválení.

Pan Erlebach se dotázal, zda RIAPS vytváří nějakou výroční zprávu o protidrogové činnosti ve městě. Byl mu poskytnut k nahlédnutí materiál od RIAPSu.

Žádné další příspěvky do diskuze nebyly.

Pan Stavrovski přednesl návrh usnesení:

ZM schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí veřejné podpory organizaci Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov - začleněné zařízení RIAPS Trutnov ve výši 20.000 Kč na terénní služby.

ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Za realizaci zodpovídá Ing. Bucharová.

Termín do 10.10.2013.

ZM schvaluje uzavření darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru organizaci sdružení Linka bezpečí ve výši 2.100 Kč na podporu telefonické krizové pomoci na jednu hodinu.

ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Za realizaci zodpovídá Ing. Bucharová.

Termín do 10.10.2013.

ZM schvaluje uzavření darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru organizaci Svaz diabetiků ČR ÚO Vrchlabí ve výši 2.000 Kč na rok 2013.

ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Za realizaci zodpovídá Ing. Bucharová.

Termín do 10.10.2013.

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 16 zastupitelů

Proti hlasovalo: --

Hlasování se zdrželi: --

Návrh byl schválen.

5. Rozpočtové opatření č. 2/2013 **Transfery třetím osobám**

Slova se ujal pan místostarosta a přítomným zastupitelům přiblížil jednotlivé změny v rozpočtovém opatření č. 2/2013. Hovořil o daňových příjmech a přijatých dotacích. Také rozebral stranu výdajů a upozornil na vzniklou položku povodní.

Za finanční výbor vystoupila paní Kovářová, která sdělila, že parametry rozpočtu byly dodrženy, k překročení výdajů nedojde přesně tak, jak bylo plánováno, tudíž finanční výbor doporučuje zastupitelstvu rozpočtové opatření schválit. Finanční výbor dále doporučuje určit odpovědného pracovníka, který bude jednat s pojišťovnami ohledně výplat škod z povodní.

Dále se zastupitelé pobavili o pojistném plnění z událostí v souvislosti s povodněmi.

Paní Kazihnitková vznesla dotaz, že by určitě i zastupitelé rádi věděli, od koho nám byly poskytnuty finanční dary na povodně. Pan starosta reagoval na tento dotaz sdělením, že se tato informace již zpracovává a až budou známy konečné výstupy, bude tato informace řádně zveřejněna.

Žádné další příspěvky do diskuze nebyly.

Pan Václavík přednesl návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2013 v předloženém znění v členění dle třídy ve výši příjmů celkem 76.408.400 Kč a výdajů celkem 97.127.220 Kč.

Za realizaci zodpovídá vedoucí finančního odboru.

Termín do 30.9.2013.

ZM schvaluje dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtového opatření č.2/2013 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jaké jsou uvedené v tabulkové části tohoto materiálu.

Za realizaci zodpovídá vedoucí finančního odboru.

Termín do 30. 9. 2013

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 15 zastupitelů

Proti hlasovalo: --

Hlasování se zdrželi: 1 zastupitel (pí Kazihnitková)

Návrh byl schválen.

6. Využití budovy "B" Základní školy v ul. Školní č. p. 321

Povodně v červnu roku 2013 významně urychlily nutnost rozhodování o věcech, které původně byly v dlouhodobějším horizontu. Jednou z nich je nová náplň pro objekt školy v č. p. 321 ul. Školní. V letošním roce se zde počítá s využitím II. NP pro školní družinu, I. a III. NP zůstává volné. Z důvodu povodní vytopeného přízemí objektu a zničení společné kotelny v budově kina, rozhodla RM o samostatném napojení školy na dálkové vytápění. Zároveň došlo k vybourání zatopených podlah v přízemí objektu. To vyžaduje urychlit i celkové podřezání objektu a vložení nové hydroizolace. V současné době je také vypsána výzva v OPŽP na podporu zateplování veřejných budov. To vše vede k názoru neřešit jednotlivé věci odděleně, ale přistoupit k objektu a jeho využití jako k celku.

Provozní podrobnost se musí vyjasnit s budoucími uživateli, ale základní návrh můžeme rozdělit do dvou částí:

- a) na provozní soustředění činnosti školní družiny a části činnosti bývalého DDM z Národního domu do objektu č. p. 321, vytvoření prostorové rezervy pro jedno nové oddělení mateřské školky s cílem rozšířit kapacitu pro děti již od dvou let a přitom ponechat funkční objekt jako celek pro případné potřeby základního školství v budoucnu;
- b) na technickou obnovu a zhodnocení objektu. Celkové zateplení objektu, provedení vodorovné hydroizolace podřezáním zdiva, výměna topení, osvětlení, podlah v přízemí a rozšíření sociálního zařízení pro nové využití.

Uvedené řešení umožňuje snížit dnešní provozní náklady na tato zařízení zlepšením technického stavu budov a zmenšením rozsahu užívaných prostor.

Naproti tomu dojde v budoucnu k opuštění objektu Národního domu a musí být rozhodnuto o jeho dalším uplatnění.

Pan Stavrovski tento nápad vítá, vznesl dotaz, jak velký finanční objem peněz by byl potřeba a zda by veškeré náklady byly kryty z dotací. Pan starosta sdělil, že v současné chvíli nejsou celkové náklady známy, v tuto chvíli by to byl pouze odhad. Uznatelné náklady by šly z dotace pokrýt. Pan Stavrovski dále sdělil, že na dnešním jednání je hodně bodů na programu, které budou stát nemalé finanční prostředky, proto kdyby si měl vybrat, podpořil by spíše tento bod jednání.

Dále se k věci vyjádřil pan Maštalíř, že vidí jako prioritu, aby kino a červená škola běžely současně, než držet objekt Národního domu za cenu prostoru pro plesy. Pan starosta sdělil, že by tyto věci nespojoval, nemusí se obě dvě podařit najednou. K návrhu se připojil i pan Krčmář, kterému se tento záměr zdá rozumný. Paní Kovářová se přimlouvá za vytvoření třídy předškoláků. K Národnímu domu sdělila, že nikde není uvedené, nakolik tuto budovu budeme využívat. Ze spodního patra je možné udělat byt a vrchní patro používat např. pro plesy, kde se může v zimních měsících topit pouze před samotnou akcí.

Starosta připomenul, že prostor červené školy by šel prioritně využít pro školní družinu, pak mimoškolní aktivity a pokud by to technické parametry celé budovy umožňovaly, je možné přemýšlet i o jedné třídě mateřské školky.

Paní Kazihnitková se přimlouvá za přizpůsobení sálů v Národním domě pro divadelní představení.

Žádné další příspěvky do diskuze nebyly.

Pan Stavrovski přednesl návrh usnesení:

ZM schvaluje:

- 1) záměr na vytvoření společného zázemí pro školní družinu, volnočasové aktivity a v případě možnosti i jedno oddělení mateřské školky v budově č. p. 321, Školní ul., Hostinné;

- 2) investiční přípravu na celkovou opravu objektu č. p. 321 pro spojené aktivity dětí v družině, domě dětí a případně i jedno oddělení MŠ, včetně podání žádosti o dotaci z OPŽP na celkové energetické zajištění objektu do 29.11.2013.

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 16 zastupitelů

Proti hlasovalo: --

Hlasování se zdrželi: --

Návrh byl schválen.

7. Rekonstrukce objektu kina č. p. 139 Hostinné

Povodně v roce 2013 kromě majetku občanů výrazně poškodily především veřejnou infrastrukturu města. Objekty jsou sanovány převážně v rámci pojistného plnění, případně je žádáno o individuální podporu, v našem případě na obnovu komunikací od Ministerstva dopravy. V případě některých objektů však nelze dát věci do původního stavu a je nutné hledat nová řešení. Jde především o objekt kina, kde povodeň zničila kompletní technologii kotelny, měření a regulaci a také vzduchotechniku. Byly zaplaveny rozvodné kanály v podlaze kina a nelze vyloučit ani zhoršení statických poruch na přístavbách ze 70. let. Obnova funkce v původním provedení znamená vybourat podlahy v hlavním sále, provést obnovu rozvodů a přitom nechat vše nadále pod úrovní povodňové vody. Navrhujeme proto přistoupit k obnově tak, aby se prostor kina stal nejen povodňově bezpečnějším, ale také účelově využitelnějším.

Byla prověřena varianta sálu pro víceúčelové využití a vše nasvědčuje, že toto řešení je prostorově možné a kapacitně odpovídá stávajícím poměrům v Hostinném. Vytápění je možno převést na dálkové, případně umístit vlastní kotelnu v nadzemní části objektu společně se vzduchotechnikou. Nové řešení by umožnilo větší variabilitu využití hlavního sálu pro divadelní, taneční i koncertní úpravu. Zachovají se výhody bezbariérového přízemního objektu a přitom zajistí povodňová ochrana všech finančně náročných technologických zařízení. Objekt kina je umístěn v památkové zóně města a torzem své původní stavby patří k hodnotově významnějším objektům. V případě přijetí tohoto směru obnovy by město mohlo požádat o finanční podporu na obnovu infrastrukturního majetku postiženého povodní v roce 2013 na tento objekt.

Společný osud s kinem měl při povodni i sousední obytný dům č. p. 137.

Zde je navrhováno vyjmout minimálně přízemí domu z bytového fondu a pro bydlení je nevyužívat. V případě potřeby by objekt mohl být začleněn jako nebytový k objektu kina, případně i odstraněn. Přízemí nelze ochránit před následky povodní ani v budoucnu.

Zastupitelé obdrželi CD s urbanistickým posouzením lokality s č. p. 137 a 139 a zakres možného nového využití pro sál kina č. p. 139.

Pan starosta sdělil, že je nutné se pobavit o tom, zda má být ve městě prostor vhodný k celkovému využití jak pro případné promítání, pro plesy či divadelní představení. A dále jaký bude další osud domu čp. 137.

Pan Stavrovski se přiklání k demolicí domu s tím, že by v tomto prostoru mohlo vzniknout parkoviště. Poté sdělil, že předchozí bod jednání vnímal jako nutnost, toto je zábava. Vyjádřil připomínku, zda by nebylo vhodné zeptat se občanů města, zda o takovýto prostor stojí. K tomuto se připojila i paní Kazihnitková. Pan Krčmář se přimlouvá za to, aby se dál pracovalo na záměru. Cítí nutnost mít v Hostinném prostor s celkovým využitím. Taktéž souhlasí s demolicí domu čp. 137 a vytvořením parkovacích míst. Pan Jelínek se také přimlouvá za pokračování na předloženém záměru.

Žádné další příspěvky do diskuze nebyly.

Pan Václavík přednesl návrh usnesení:

ZM schvaluje záměr na obnovu kina č. p. 139 v Hostinném po povodni za podmínek zvýšení povodňové ochrany a při zajištění víceúčelovosti objektu.

ZM schvaluje vynětí přízemí objektu č. p. 137 z bytového fondu. Souhlasí i s případným odstraněním celého objektu, pokud si to vyžádá např. plánovaný záměr obnovy č. p. 139.

Pan Krčmář přednesl protinávrh k druhé části usnesení:

ZM schvaluje vynětí přízemí objektu č. p. 137 z bytového fondu a **souhlasí** s odstraněním i celého objektu.

Hlasování o protinávruhu:

Pro hlasovalo: 15 zastupitelů

Proti hlasovalo: 1 zastupitel (p. Šmíd)

Hlasování se zdrželi: --

Návrh byl schválen.

Hlasování o první části návrhu usnesení:

ZM schvaluje záměr na obnovu kina č. p. 139 v Hostinném po povodni za podmínek zvýšení povodňové ochrany a při zajištění víceúčelovosti objektu.

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 16 zastupitelů

Proti hlasovalo: --

Hlasování se zdrželi: --

Návrh byl schválen.

8. Východní potok - povodňové opatření

Na toku Východního potoka se nachází nedokončené vodní dílo z období kolem roku 1964. Archivní dokumentace se nedochovala. V té době došlo k zatrubnění významné části potoka nad pilou a následně k zastavění vzniklé plochy hromadnými garážemi. Byl rozestavěn, ale nedokončen, výpustní objekt, který měl umožnit vznik vodní plochy. O využití díla jako protipovodňového opatření není nic známo. Stavba nebyla dokončena a po dobu následujících 50 let zde nevznikl žádný zásadní problém. Údolí nad zatrubněnou částí dlouhodobě využívá spolek chovatelů na základě nájemní smlouvy s městem k chovu drobného zvířectva.

Povodeň v roce 2013 naznačila rizika, která mohou v této lokalitě vzniknout, a proto bylo přistoupeno k zaměření nedokončeného vodního díla a prověření jeho retenčních možností. Z prvních výstupů je zřejmé, že významným nedostatkem je nedokončení přelivné hrany se zpětným zapojením této vody do vodoteče. Při stávající konfiguraci terénu by mohlo dojít při mimořádných povodňových stavech k rozlívání vody až do prostoru za nádraží a k zatopení výrobních areálů, některých obytných domů a hromadných garáží. Z pohledu povodňové ochrany by bylo nejvhodnější dokončit započaté vodní dílo do podoby suchého poldru. Za prověřených podmínek a v případě zájmu města by se dalo jednat i o vzniku menší vodní nádrže v rozsahu 1 ha. Pokud jde o finanční zajištění, tak je předpoklad, že v případě posílení povodňové ochrany by bylo možné získat zdroje národní případně evropské. V této fázi je vhodné se rozhodnout, zda dokončení vodního díla má směřovat pouze k povodňové ochraně v podobě suchého poldru nebo město bude preferovat víceúčelové, tedy i příměstské rekreační využití.

Zastupitelé obdrželi mapový podklad na CD.

Paní Kovářová se dotázala, zda má někdo povědomí o tom, jaká voda tam přitéká v době dešťů. Vyjádřila obavu, aby během dešťů nedocházelo ke splavování vody s bahnem a na vodní ploše se pak nedrželi komáři. Přiklání se k suchému poldru. Rekreační využití v této lokalitě nevidí jako perspektivní. Pan Stavrovski souhlasí se suchým poldrem. Pan Erlebach naopak vidí s ohledem na příští desetiletí, kdy bude zřejmě nedostatek vody, šanci v těchto místech vybudovat rezervu užitkové vody. Pan Junek sdělil, že má podobný názor, v době, kdy na současném místě nebyly garáže, potok byl malebný a čistý. Pan Krčmář souhlasí s vybudováním suchého poldru, vyjádřil však obavu, že je tam velký spád vody a hrozí riziko přelití. Paní Kazihnitková se dotázala, zda se k danému návrhu vyjadřovali příslušné instituce. Pan starosta sdělil, že prozatím nikoliv, nyní je oslovena odborná firma, která sumarizuje veškeré informace, ze kterých jsou zatím předběžné závěry. Věc jako taková poté musí projít správním řízením. Pan starosta dále odpověděl na dotaz pana Krčmáře ohledně vlastnictví Východního potoka. Paní Kovářová diskuzi uzavřela příspěvkem, že by bylo dobré ponechat obě varianty pro vypracování projektu, poté bude jasné, jakou cestou se vydat.

Žádné další příspěvky do diskuze nebyly.

Pan Stavrovski přednesl návrh usnesení:

ZM bere na vědomí informaci o nedokončeném vodním díle na Východním potoce.

ZM ukládá RM připravit podklady pro rozhodnutí o dokončení vodního díla na Východním potoce s důrazem na zajištění povodňové ochrany a vhodné příměstské rekreační využití.

Paní Kazihnitková přednesla protinávrh usnesení:

ZM bere na vědomí informaci o nedokončeném vodním díle na Východním potoce.

ZM ukládá RM připravit podklady pro rozhodnutí o dokončení vodního díla na Východním potoce s důrazem na zajištění povodňové ochrany.

Hlasování o protinávru:

Pro hlasovalo: 5 zastupitelů (pí Kovářová, p. Maštálř, p. Jelínek, p. Stavrovski, pí Kazihnitková)

Proti hlasovalo: 10 zastupitelů

Hlasování se zdrželi: 1 zastupitel (pí Kulhánková)

Návrh nebyl schválen.

Pan Stavrovski přednesl původní návrh usnesení:

ZM bere na vědomí informaci o nedokončeném vodním díle na Východním potoce.

ZM ukládá RM připravit podklady pro rozhodnutí o dokončení vodního díla na Východním potoce s důrazem na zajištění povodňové ochrany a vhodné příměstské rekreační využití.

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 11 zastupitelů

Proti hlasovalo: 4 zastupitelé (pí Kovářová, p. Jelínek, p. Stavrovski, pí Kazihnitková)

Hlasování se zdrželi: 1 zastupitel (p. Maštálř)

Návrh byl schválen.

9. Zástavba RD v lokalitě Dobrá Mysl

S přihlédnutím na významnost a velikost nové lokality pro výstavbu RD v Hostinném bylo zadáno vypracování dvou na sobě nezávislých zastavovacích studií rodinných domků. Jednu variantu vypracoval Ing. Karel Peterka a druhou Ing. arch. Boris Šonský. Podstatnou podmínkou bylo, aby řešení umožňovalo postupné zastavění lokality a bralo zřetel na měnící se požadavky a představy zájemců s ohledem na předpokládanou dobu zástavby více než

deset let. Kapacita lokality je cca 50 RD. Návrh Ing. arch. Šonského řeší obě části území, návrh Ing. Peterky byl poptán pouze na větší z nich.

Zastupitelé obdrželi situaci a vizualizaci Ing. Peterky a Ing. Šonského na CD.

Po zhlédnutí zastavovací studie pana Ing. Peterky vznesl pan Krčmář výhradu k umístění domu na parcele A6, kde vyjádřil obavu, že při tomto umístění domu bude nutné prostor odhlučnit. Dále pohovořil o doporučení nezavádět do této lokality plyn. Toto řešení se mu jeví jako neefektivní.

Žádné další příspěvky do diskuze nebyly.

Pan Václavík přednesl návrh usnesení:

ZM schvaluje jako podklad pro řešení zástavby RD v lokalitě Dobrá Mysl návrh Ing. Karla Peterky.

Hlasování o návrhu:

Pro hlasovalo: 16 zastupitelů

Proti hlasovalo: --

Hlasování se zdrželi: --

Návrh byl schválen.

10. Různé

Pan starosta zastupitele informoval o mostním provizoriu. Pan Stavrovski se dotázal, zda by nešel snížit hluk při najíždění automobilů na most. Pan starosta odpověděl, že hlučnost byla snížena odejmutím plechových nájezdů a následným vyasfaltováním.

Dále se zastupitele pobavili o podnětu společnosti Dorinka, spol. s.r.o., která zastupitele žádala o zajištění ochrany majetku nainstalováním kamer na Náměstí. Pan starosta sdělil, že věc je v řešení, s odbornou firmou se prověřují technické možnosti umístění případných kamer, což není tak jednoduché. Pan Krčmář se dotázal, zda jsou stížnosti i od jiných subjektů či občanů. Sdělil, že se spíše přimlouvá za svobodný pohyb po Náměstí bez kamer. Také že by bylo dobré sledovat, jaká bude celková výše škod poničených věcí v lokalitě Náměstí a zda má vůbec smysl do těchto prostor kamery instalovat.

Žádné další příspěvky do diskuze nebyly.

11. Závěr

Protože nebylo žádných dalších dotazů ani připomínek, starosta schůzi zastupitelstva ukončil v 19.55 hod.

Zapsala: Jitka Skořepová, DiS., sekretariát starosty

.....
Bc. Karel Klíma
starosta

Ověřovatelé zápisu: Pan Ing. Pavel Krčmář

Pan Petr Bartoš